

Projekt

z dnia 21 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHRZĄSTOWICE**

z dnia 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zawarcia umowy w trybie przetargowym na dzierżawę działki nr 128/57 k.m.5 obręb Dębie, na okres 2 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 912) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXV.210.2026 Rady Gminy Chrzastowice z dnia 22 lipca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zawarcia umowy w trybie przetargowym na dzierżawę działki nr 128/57 k.m.5 obręb Dębie, na okres 2 lat, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na okres 2 lat działki nr 128/57 k.m. 5 obręb Dębie, o powierzchni 0,7528 ha, stanowiącej własność Gminy Chrzastowice, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrzastowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 22 lipca 2026 r. Rada Gminy Chrzastowice podjęła uchwałę nr XXV.210.2026 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działki nr 128/57 k.m. 5 obręb Dębie, na okres 2 lat. W § 1 ww. uchwały wskazano, że przedmiotem dzierżawy jest działka nr 128/57 k.m. 5 obręb Dębie o powierzchni 0,2930 ha.

Pierwotny zapis w uchwale brzmi następująco:

„§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na okres 2 lat działki nr 128/57 k.m. 5 obręb Dębie, o powierzchni 0,2930 ha, stanowiącej własność Gminy Chrzastowice, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.”

Po podjęciu uchwały stwierdzono, że w jej treści omyłkowo wskazano nieprawidłową powierzchnię działki. Prawidłowa powierzchnia działki nr 128/57 k.m. 5 obręb Dębie wynosi 0,7528 ha.

W związku z powyższym zachodzi konieczność sprostowania wskazanej w uchwale powierzchni nieruchomości, tak aby treść uchwały odpowiadała prawidłowym danym dotyczącym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chrzastowice.

Proponuje się wprowadzenie następującego zapisu:

„§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na okres 2 lat działki nr 128/57 k.m. 5 obręb Dębie, o powierzchni 0,7528 ha, stanowiącej własność Gminy Chrzastowice, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.”

Zmiana uchwały nie powoduje zmiany numeru działki, jej położenia ani okresu dzierżawy, a jedynie koryguje błędnie wskazaną w uchwale powierzchnię nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest uzasadnione.