

Projekt Nr
z dnia r.

UCHWAŁA Nr

RADY GMINY CHRZĄSTOWICE

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zawarcia umowy w trybie przetargowym na dzierżawę części
działki nr 857/10 k.m.1 obręb Niwki, na okres 10 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat części działki nr 857/10 k.m. 1 obręb Niwki, o pow. 3,0830 m², stanowiącej własność Gminy Chrząstowice, na rzecz Tauron Dystrybucja SA z siedzibą przy ul. Podgórskiej 25A, 31-035 Kraków Oddział w Opolu przy ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole, NIP: 611-02-02-860, REGON: 230179215-00065, KRS: 0000073321.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrząstowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust. 9 lit. A ustawy w dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Tauron Dystrybucja S.A. wystąpił do Urzędu Gminy Chrząstowice z wnioskiem o przedłużenie zawartej w dniu 28.06.2023 r. umowy dzierżawy części działki nr 857/10 k.m. 1 obręb Niwki, stanowiącej własność Gminy Chrząstowice o pow. 3,0830 m².

Tauron Dystrybucja S.A. zapłaci Gminie Chrząstowice roczny czynsz dzierżawny z tytułu ułożenia kabla na pow. 3,0830 m².

Wójt Gminy Chrząstowice może wydzierżawić działkę na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wyłącznie za zgodą Rady Gminy Chrząstowice.

Mapa z zaznaczoną trasą ułożonego kabla zasilającego:

